K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 664 400 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4398957** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Mělník

Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek ke stavbě domu o výměře 1 026 m2 v klidné části obce Hořín–Brozánky u Mělníka. Pozemek je součástí komorního rezidenčního projektu s pouhými deseti moderními rodinnými domy, který nabízí soukromí, bezpečí a příjemné prostředí pro rodinné bydlení. Celý areál bude uzavřený, se soukromým vjezdem přes automatickou bránu a kompletním oplocením. Pozemek je plně zasíťovaný – elektřina i ostatní inženýrské sítě jsou již připraveny, dokončení veřejného osvětlení a oplocení je ve finální fázi. Dle územního plánu lze postavit rodinný dům s jednou bytovou jednotkou, maximální zastavěnost činí 40 %. Výborná dopravní dostupnost – centrum Mělníka 3 minuty, dálnice D8 5 minut a Praha–Letňany přibližně 25 minut. V Mělníku je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně škol, lékařů, obchodů i vlakového a autobusového spojení. Ideální místo pro stavbu vašeho vysněného rodinného domu. Kontaktujte mě pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4398957
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935835
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1026 m2
Kód zakázky:	935835

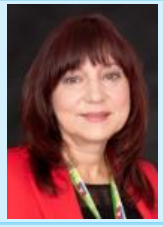








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislava Šizlingová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz