K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

449 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4399001** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Sokolov



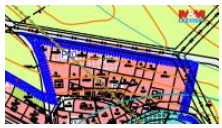












Nabízíme ke koupi pozemek o výměře 1204 m2 v severní okrajové části obce Jindřichovice na Sokolovsku. Dle územního plánu je pozemek určen pro bydlení venkovské, tedy výstavbu rodinného domu. Nachází se v lokalitě s několika podobnými pozemky a nabízí krásné výhledy do okolní krajiny – na pole, louky a lesy.

Podél pozemku vede polní cesta a zároveň elektrické vedení, které má ochranné pásmo. V současné době proto není možné vybudovat oficiální přístupovou obecní komunikaci. Dle informací z obce zatím nejsou finanční prostředky na přeložku elektrického vedení, která by do budoucna mohla otevřít možnost dalšího rozvoje této lokality.

Voda a kanalizace jsou přivedeny k prvnímu domu v řadě a v případě budoucí výstavby komunikace by bylo možné sítě dále prodloužit.

Jedná se o hezký pozemek na klidném místě s výhledem do přírody a zároveň o zajímavou investiční příležitost, protože stavebních pozemků je na trhu dlouhodobě nedostatek a jejich ceny stále rostou.

ID inzerátu ESO:	4399001
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900934776
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1204 m2
Kód zakázky:	934776

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Boris Musil
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz