

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 290 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4399990 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:

**Náchod**

B lu , Brzice, Kohoutov - vyhledávaná rekrea ní oblast nedaleko Dvora Králové nad Labem, Jarom e a okresního m sta Trutnov. Soubor travnatých pozemk s d evinou, vým ra 1374 m2 a p dorysem minulé stavby o vým e 79 m2. Pozemky po úprav vhodné k rekreaci nebo pro bydlení v klidné lokalit obce katastrálního území Brzice. P dorys minulé stavby ozna ené jako společ ný dv r bude možno po stavebním povolení využít pro novou stavbu. Dálnice D11 do 20 minut. Okresní m sto Trutnov také do 20 minut do centra autem a Hradec Králové nedaleko po nové dálnici. Pozemek má ideální tvar obdélníku a navazuje na p ístupovou obecní komunikaci. Objekt je umíst n na okraji obce. V dosahu také nedaleko rekrea ní oblasti Krkonoše, Zoologická zahrada se safari, p ehradní nádrž Rozkoš, Orlické hory, Aadršpaško Teplické skály a dalších turistických míst Náchodska, Trutnovska a Broumovského výb žku. Ideální klidné tiché místo pro hospodá skou realizaci nebo bydlení a rekreaci.

ID inzerátu ESO:	4399990
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	900940559
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1453 m2
Kód zakázky:	940559



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**