K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4400533** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
České Budějovice

Prodej pozemku určeného k výstavbě v Týně nad Vltavou, místní část Nuzice. Pozemek se nachází ve velmi klidné chatové oblasti, v blízkosti Lužnice, mimo jakoukoliv zátopovou zónu. Na pozemku je dřevěná budova o zastavěné ploše 254 m2, která je v původním stavu. Do budovy je zavedena elektřina, voda je z vlastní studny, které jsou na pozemku dvě, kanalizace je svedena do jímky 6 m3. Budova je z větší části podsklepena. Pozemek je územním plánem určen k zastavění jako plocha rekreace - plocha staveb pro hromadnou rekreaci. Výšková hladina zástavby je maximálně 3 nadzemní podlaží + podkroví. Pozemek je vhodný k zástavbě velkým penzionem nebo k vlastní rekreaci i bydlení. Přímo k pozemku vede obecní zpevněná slepá cesta, vhodná i pro příjezd nákladních automobilů. Dobrá investiční příležitost v krásné rekreační oblasti, blízko řeky Lužnice.

ID inzerátu ESO:	4400533
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900930760
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2986 m2
Kód zakázky:	930760















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kmínek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz