

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

22 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4402510** Datum vydání: **15.08.2026**Lokalita:
Praha 5

Rozestavěná rezidence na svahu v Praze 5 – Radotíně s panoramatickými výhledy na soutok Berounky s Vltavou a Zbraslavský zámek — příležitost, která se opakovat nebude. Pozemek 664 m², zastavěná plocha 253 m², užitná plocha 450 m² rozložená do čtyř podlaží nabízí dvě cesty: jedno velkoryse řešené soukromé sídlo, nebo 3–4 luxusní byty s komerčním prostorem v přízemí. Každé podlaží disponuje terasou s přímým vstupem z každé místnosti — celková plocha teras 190 m², celková hrubá plocha včetně teras 760 m². Nejvyšší byt získá rozsáhlou zahradu s přímým vstupem do lesa a absolutním soukromím. Součástí jsou dvě krytá garážová stání a dvě venkovní, výtah propojuje všechna podlaží. Výkopové práce, základová deska a stěny prvního patra jsou hotové — stavbu lze zahájit okamžitě a dokončit odhadem do roka až roku a půl. Vlak do centra Prahy za 11 minut, MHD zastávka 20 metrů od pozemku, napojení na Městský okruh do 5 minut.

ID inzerátu ESO:	4402510
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941439
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	664 m ²
Kód zakázky:	941439



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marek Choc**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz