K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4402530** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Pardubice















Stavební pozemek 3 184 m2 se stávajícím rodinným domem – Rokytno, investiční příležitost
Nabízíme k prodeji rozlehlý rovinatý stavební pozemek o výměře 3 184 m2 v klidné části obce Rokytno, dle územního plánu vedený jako BV – bydlení vesnické.
Na pozemku se nachází stávající rodinný dům o užitné ploše cca 200 m2, který je určen ke kompletní rekonstrukci nebo demolici. Nemovitost tak nabízí široké možnosti využití – rekonstrukci stávající stavby, výstavbu nového rodinného domu či developerský záměr.
Díky velikosti a charakteru pozemku se nabízí možnost rozparcelování na 4–5 stavebních parcel pro výstavbu rodinných domů (dle podmínek územního plánu a schválení příslušnými úřady).
Obec Rokytno disponuje základní občanskou vybaveností – obchod s potravinami, mateřská a základní škola, restaurace i čerpací stanice. Výborná dopravní dostupnost do Pardubic i Hradce Králové činí z této nabídky atraktivní místo pro bydlení i investici.
Ideální příležitost pro investory a developery.

ID inzerátu ESO:	4402530
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941376
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3184 m2
Kód zakázky:	941376

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Mužíková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz