

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

8 736 000 K

číslo inzerátu (ID): 4402530 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:
Pardubice

Stavební pozemek 3 184 m² se stávajícím rodinným domem – Rokytno, investiční příležitost

Nabízíme k prodeji rozlehlý rovinný stavební pozemek o výměře 3 184 m² v klidné části obce Rokytno, dle územního plánu vedený jako BV – bydlení vesnické.

Na pozemku se nachází stávající rodinný dům o užitné ploše cca 200 m², který je určen ke kompletní rekonstrukci nebo demolici.

Nemovitost tak nabízí široké možnosti využití – rekonstrukci stávající stavby, výstavbu nového rodinného domu i developerský záměr.

Díky velikosti a charakteru pozemku se nabízí možnost rozparcelování na 4–5 stavebních parcel pro výstavbu rodinných domů (dle podmínek územního plánu a schválení příslušnými úřady).

Obec Rokytno disponuje základní občanskou vybaveností – obchod s potravinami, mateřská a základní škola, restaurace i železniční stanice. Výborná dopravní dostupnost do Pardubic i Hradce Králové činí z této nabídky atraktivní místo pro bydlení i investici.

Ideální příležitost pro investory a developery.

ID inzerátu ESO:	4402530
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941376
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3184 m ²
Kód zakázky:	941376



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Mužíková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz