

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 022 500 K**

 číslo inzerátu (ID): **4402584** Datum vydání: **07.05.2026**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízím k prodeji atraktivní pozemek o velkorysém výměru 4 292 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Nažovských Hor. Dle platného územního plánu je tato plocha určena pro individuální rekreaci (RI), což umožňuje výstavbu objektu pro rodinnou rekreaci (chata či chalupa) o výšce 1 NP + podkroví. Pozemek je rovinný až mírně svažité a je k němu zajištěn bezproblémový přístup po obecní cestě.

Díky své nadstandardní rozloze nabízí pozemek dostatek soukromí a prostoru pro realizaci stavby, a to i při respektování ochranného pásma vedení vysokého napětí, které prochází částí pozemku.

Inženýrské sítě je nutné vybudovat na vlastní náklady. V dojezdové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost, což z místa činí ideální lokalitu pro relaxaci s výhodami blízkého města. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají prostorné místo pro odpočinek s možností vlastní výstavby.

ID inzerátu ESO:	4402584
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941157
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	4292 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	941157



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Sára Jandošová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**