

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

25 956 000 K

íslo inzerátu (ID): 4402700 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:
Beroun

Prodej stavebního pozemku pro developerský projekt.
Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 25961 m², určený pro realizaci developerského projektu v klidné lokalitě s potenciálem pro výstavbu rodinných domů. Dle územního plánu je pozemek veden jako plochy bydlení BV2 s hlavním využitím pro výstavbu rodinných domů.

Základní informace a regulativy: minimální výměra stavebního pozemku 800 m², max. podíl zpevněných ploch 35% v rámci stavebního pozemku, max. výška zástavby jedno nadzemní podlaží + obytné podkrovní.

Výstavba je podmíněna zpracováním územní studie.
Inženýrské sítě jsou k dispozici na hranici pozemku. V obci se nenachází kanalizace - nutno řešit individuálně, (např. OV). Tato nabídka představuje ideální příležitost pro developery a investory hledající v této části s možností rozparcelování a výstavby v souladu s územním plánem.

Pro více informací a domluvené prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4402700
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900940884
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	25961 m ²
Kód zakázky:	940884



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Míková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz