

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

11 945 050 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4402864** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek nacházející se na Praze západ pár minut od Zbraslavi. O výměře 1 495 m² v žádané lokalitě Březová–Oleško. Rovinatý pozemek pravidelného tvaru (cca 30 × 50 m) se nachází mezi soukromými parcelami, přičemž má přímý přístup z veřejné komunikace, a nabízí ideální podmínky pro výstavbu rodinného domu i dvojdomu. Velkou výhodou je již vydané stavební povolení, které výrazně urychlí realizaci stavby. Na pozemku je k dispozici elektřina (třífázová přípojka) a nově zavedený optický kabel pro vysokorychlostní internet. Možnost napojení na vodovod, součástí je také vrtaná studna. Odpadní hospodářství je nutné řešit vlastní jímkou, přičemž v lokalitě je do budoucna plánována kanalizace. Lokalita nabízí příjemné bydlení v zeleni s dobrou občanskou vybaveností v dosahu a zároveň výbornou dopravní dostupnost do Prahy, která se bude nadále zlepšovat (např. plánované napojení na trasu metra D). Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4402864
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900939689
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1495 m ²
Kód zakázky:	939689



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aneta Exnerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz