K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

12 821 450 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4403027** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Praha-východ

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 806 m2, na hranici Prahy v obci Dřevčice, který se nachází v již existující zástavbě.
Hlavní možnosti využití jsou výstavba rodinného domu nebo drobná zemědělská a řemeslná činnost.
Pozemek se nachází v rovině a představuje ideální místo pro výstavbu Vašeho vysněného domu. Na hranici pozemku nechybí inženýrské sítě, což usnadní samotnou výstavbu. Přístup k pozemku zajišťuje obecní cesta, která zaručuje snadnou dostupnost.
Dle územního plánu jde o pozemek s možností zastavěnosti max. 60%, min. podílem 30% zeleně, o velikosti jednoho nadzemního podlaží + podkroví a novostavby respektující tradiční venkovský charakter okolní zástavby.
V těsné blízkosti oceníte hlavně přírodu, klid pro odpočinek s možností mnoha rekreačních aktivit.
Výborná dopravní dostupnost:
- Praha cca 15 minut
- Brandýs nad Labem cca 5 minut

Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.










ID inzerátu ESO:	4403027
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900937784
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	806 m2
Kód zakázky:	937784

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Sejkora
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz