

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

12 821 450 KčČíslo inzerátu (ID): **4403027** Datum vydání: **26.07.2026**

Lokalita:

Praha-východ

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 806 m², na hranici Prahy v obci Dřevčice, který se nachází v již existující zástavbě.

Hlavní možnosti využití jsou výstavba rodinného domu nebo drobná zemědělská a řemeslná činnost.

Pozemek se nachází v rovině a představuje ideální místo pro výstavbu Vašeho vysněného domu. Na hranici pozemku nechybí inženýrské sítě, což usnadní samotnou výstavbu. Přístup k pozemku zajišťuje obecní cesta, která zaručuje snadnou dostupnost.

Dle územního plánu jde o pozemek s možností zastavěnosti max. 60%, min. podílem 30% zeleně, o velikosti jednoho nadzemního podlaží + podkroví a novostavby respektující tradiční venkovský charakter okolní zástavby.

V těsné blízkosti oceníte hlavně přírodu, klid pro odpočinek s možností mnoha rekreačních aktivit.

Výborná dopravní dostupnost:

- Praha cca 15 minut
- Brandýs nad Labem cca 5 minut

Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4403027
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900937784
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	806 m ²
Kód zakázky:	937784

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Sejkora**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz