

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 999 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4403031** Datum vydání: **05.08.2026**

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji prostorný pozemek o rozloze 1 202 m², situovaný v příjemné a klidné části obce Žďánice, jen několik minut od Bystřice nad Pernštejnem.

Na pozemku je již zahájena výstavba rodinného domu. K dispozici je připravená elektrická i vodovodní přípojka, vlastní jímka a nádrž pro zachytávání dešťové vody. Odpadní vody jsou aktuálně řešeny jímkou, přičemž v obci se připravuje napojení na kanalizaci. Součástí nemovitosti jsou také dvě praktické kůlny a převážně oplocená zahrada.

Projekt počítá s výstavbou patrového domu, nicméně budoucí majitel má možnost dispozici upravit podle svých potřeb – například změnit stavbu na moderní přízemní bungalov.

Díky své poloze nabízí pozemek dostatek soukromí, poklidné bydlení a krásné výhledy do okolní přírody. Základní služby najdete přímo v obci, širší občanskou vybavenost pak v nedaleké Bystřici nad Pernštejnem.

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403031
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900937344
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1202 m ²
Kód zakázky:	937344



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Křemenák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz