K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 999 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4403031** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Žďár nad Sázavou










Nabízíme k prodeji prostorný pozemek o rozloze 1 202 m2, situovaný v příjemné a klidné části obce Ždánice, jen několik minut od Bystřice nad Pernštejnem.

Na pozemku je již zahájena výstavba rodinného domu. K dispozici je připravená elektrická i vodovodní přípojka, vlastní jímka a nádrž pro zachytávání dešťové vody. Odpadní vody jsou aktuálně řešeny jímkou, přičemž v obci se připravuje napojení na kanalizaci. Součástí nemovitosti jsou také dvě praktické kůlny a převážně oplocená zahrada.

Projekt počítá s výstavbou patrového domu, nicméně budoucí majitel má možnost dispozici upravit podle svých potřeb – například změnit stavbu na moderní přízemní bungalov.

Díky své poloze nabízí pozemek dostatek soukromí, poklidné bydlení a krásné výhledy do okolní přírody. Základní služby najdete přímo v obci, širší občanskou vybavenost pak v nedaleké Bystřici nad Pernštejnem.

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403031
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900937344
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1202 m2
Kód zakázky:	937344

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Křemenák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz