

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 890 000 K**

Íslo inzerátu (ID): 4403087 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Pardubice**

Hledáte ideální místo pro život, které nabízí klid, ale zároveň Vás neodlízne od města? Představuji Vám pozemek v obci Veliny – v místě, které je vyhledávanou adresou pro moderní rodinné bydlení.

Pro je tento pozemek tou správnou volbou? Díky perfektní poloze budete mít na dosah ruky hned tři klíčová města: Pardubice, Hradec Králové i Rychnov nad Kněžnou. Ideální pro ty, kteří dojíždí za prací i kulturou.

Výměra 1.402 m<sup>2</sup> je tak akorát, poskytuje dostatek místa pro stavbu domu v soukromí, prostornou zahradu, bazén i relaxační zónu.

Dle územního plánu je pozemek určen k zástavbě rodinným domem (lokalita BV - území Z.B9b) bydlení typu rodinného domu, venkovské chalupy a usedlosti s hospodářským zázemím.

Na pozemku je již instalován nový elektro píl. Ostatní inženýrské sítě se nacházejí přímo na pozemku nebo v jeho blízkosti.

Nedaleko místa se nachází autobusová zastávka, detské a workoutové hřiště. Veškerá občanská vybavenost je v Holicích, které na Veliny navazují.

ID inzerátu ESO:	4403087
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940374
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1402 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940374



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeňka Kubíček

**Martinková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**