

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 890 000 K

číslo inzerátu (ID): 4410950 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:
Kolín

Využijte unikátní investiční příležitost v žádané lokalitě. Plochy ovocných sadů u Kolína. Nabízíme k prodeji soubor parcel č. 392/22 a 392/26 o celkové rozloze 9647 m², které jsou dle platného územního plánu vedeny v REZERV pro budoucí výstavbu. Atraktivitu této lokality v budoucnu masivně umocní plánovaná realizace klíčové dopravní stavby Silnice I/38 – přeložka Kolín, která zajistí rychlé napojení na dálnici. Tento rozvoj infrastruktury zaručuje skvělou dostupnost a výrazný růst hodnoty nemovitostí. Pro vizionáře tak pozemky představují bezpečné uložení financí s obrovským potenciálem zhodnocení. Prodej je podmíněn souhlasným odkupem i ostatních parcel (luk, polí a les) na stejném listu vlastnictví (LV). Tento model otevírá dveře jednotlivcům i skupinám spolupracujících zájemců, kteří si mohou segmenty rozdělit a dosáhnout na ještě lepší cenové podmínky. Nečekejte a kontaktujte nás pro detailní informace o všech parcelách na LV. Realizujeme tento obchod společně.

ID inzerátu ESO:	4410950
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946131
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	9647 m ²
Kód zakázky:	946131



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lubomír Ráhe

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz