K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 154 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4411227** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Karlovy Vary















Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 1 127 m2, který se nachází v klidné části obce Šemnice, v katastrálním území Pulovice, přibližně 10 minut jízdy od Karlových Varů. V současné době se pořizuje nový územní plán, ve kterém jsou pozemky parc. č. 36/5, 28/9 a část pozemku parc. č. 165/6 v k. ú. Pulovice navrženy jako zastavitelná plocha Z.2Pu – bydlení venkovské (BV), určená pro výstavbu rodinných domů. Zbývající část pozemku parc. č. 165/6 je navržena jako zastavitelná plocha Z.2Pu – zeleň zahradní a sadová (ZZ). Elektřina je přivedena na hranici pozemku a je zde umístěn elektrický pilíř. Zásobování vodou lze řešit vlastním vrtem a odvod odpadních vod prostřednictvím domovní čistírny odpadních vod. Pozemek nabízí možnost budoucí výstavby rodinného domu v příjemném a klidném prostředí s dobrou dostupností do Karlových Varů. Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4411227
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945440
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1127 m2
Kód zakázky:	945440

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Gvardová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz