

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 254 000 K

číslo inzerátu (ID): 4411227 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 127 m² v klidné části obce Šemnice, katastrální území Pulovice, pouhých 10 minut jízdy od Karlových Varů. Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu v plochách BV – bydlení venkovské. Na hranici pozemku je provedena elektřina (elektrický pól). Zásobování vodou lze řešit vlastním vrtem a kanalizaci pomocí domovní čistírny odpadních vod. Podmínky prostorového uspořádání stanovují minimální podíl zeleně ve výši 60 % plochy pozemku. Maximální výšková hladina zástavby je 2 nadzemní podlaží a podkrovní. Pozemek se nachází v příjemném a klidném prostředí s dobrou dostupností do Karlových Varů. Pokud hledáte místo pro výstavbu rodinného domu s dostatkem soukromí a blízkostí přírody, je tato nabídka ideální volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S financováním koupě pozemku i následné výstavby rodinného domu Vám rádi pomůžeme prostřednictvím našich hypotečních specialistů.

ID inzerátu ESO:	4411227
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945440
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1127 m ²
Kód zakázky:	945440



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Gvardová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz