

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4414747** Datum vydání: **31.07.2026**

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře cca 3 000 m² v obci Újezd u Přelouče. Pozemek je ideální pro developery, investory i zájemce o výstavbu rodinného domu. Velkou předností je klidná lokalita s dostatkem soukromí a minimem okolní zástavby. Na pozemku je vybudováno odběrné místo elektřiny 3×25 A s možností zřízení dalšího elektroměru. Součástí projektu je ČOV, vsakovací jámka, vlastní studna, staveništní oplocení a vydané stavební povolení na sjezd, přípojku vody a dešťovou kanalizaci. Je zde také možnost připojení plynu a sítě CETIN (na žádost nového vlastníka). Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu jednoho rodinného domu s velkou zahradou a soukromím a rozdělit na tři stavební pozemky. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. V nedalekém Pamětníku se nachází nájezd na dálnici D11, díky kterému se do Prahy dostanete přibližně za 50 minut, do Pardubic za 30 minut a do Hradce Králové rovněž za 30 minut.

ID inzerátu ESO:	4414747
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948722
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3000 m ²
Kód zakázky:	948722



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Šulerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz