# K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 341 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4414790** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
**Sokolov**











Prodej stavebního pozemku v obci Chranišov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 485 m2 v klidné části obce Chranišov.

Pozemek je rozdělen na:

217 m2 – ostatní plocha, kde v minulosti stával rodinný dům,
268 m2 – zahrada.

Dle platného územního plánu je celý pozemek zařazen do ploch SV – smíšené obytné venkovské, které umožňují výstavbu rodinného domu i další využití v souladu s regulativy územního plánu.

Celý pozemek je oplocený a díky tomu, že zde dříve stával rodinný dům, představuje zajímavou příležitost pro výstavbu nového bydlení podle vlastních představ. Výhodou je také kompaktní výměra pozemku, která zajišťuje snadnou údržbu a zároveň nabízí dostatek prostoru pro zahradu, terasu, pergolu či parkovací stání.

Chranišov je klidná obec s dobrou dostupností do Sokolova i Karlových Varů, která nabízí příjemné prostředí pro rodinné bydlení.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám pozemek o

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4414790 |
| Inzerát aktualizován: | 17.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 19.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900948666 |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 485 m2 |
| Kód zakázky: | 948666 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Krejčíková**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**