K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

7 560 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415026** Datum vydání: **05.08.2026**

Lokalita:
Ústí nad Labem

Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o výměře 827 m2, který je podle územního plánu určen k výstavbě. Nedílnou součástí je dvougenerační rodinný dům na parcele o výměře 559 m2. Dům disponuje dvěma bytovými jednotkami 3+1 a 2+1, dále v polosuterénu jsou k dispozici další 4 místnosti pro vybudování dalšího bytu a úložných prostor. Nemovitost je ve velmi žádané oblasti Severní Terasa - Stříbrníky, v ulici Bratří Veverků, poblíž Stříbrnické ulice. Okolní prostředí je velmi klidné a obklopené zelení. Dům je napojen na elektrický proud, voda z kopané studny, odpad je do jímky. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva, teplá voda elektrickým bojlerem. Dům je zděný cihlový. Nemovitost je vhodná k celkové rekonstrukci pro splnění Vašich požadavků na nové bydlení. Pro podrobnější informace a domluvení termínu prohlídky volejte makléře. Nejvýhodnější financování Vám zdarma zajistí naši finanční poradci

ID inzerátu ESO:	4415026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948229
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	559 m2
Kód zakázky:	948229















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Studený
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz