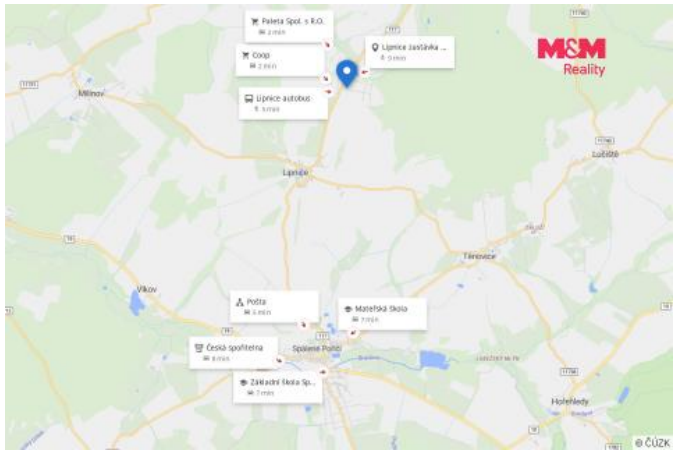
K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 050 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415185** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Plzeň-jih










Prodej rovinatého stavebního pozemku 1 000 m2 v obci Lipnice – U Nádraží u Spáleného Poříčí. K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě: na hranici pozemku jsou elektřina, vodovod, kanalizace i plyn. Přístup je zajištěn po obecní asfaltové komunikaci.
Dle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu ve venkovské zástavbě (max. 2 NP, zastavitelná plocha až 160 m2).
Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti. Přímo za rohem prodejna COOP pro každodenní nákupy. Autobusová zastávka je v bezprostřední blízkosti a vlaková zastávka Lipnice je vzdálena přibližně 11 minut chůze s pravidelnými spoji a pohodlným přestupem do Plzně (trať P21 Příkosice – Nezvěstice). Veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, obchodů i služeb je vzdálena pouhé 3 km ve Spáleném Poříčí.
Milovníci přírody ocení blízkost Kornatického potoka, okolních lesů, rybníků, cyklostezek a turistických tras.
Pro sjednání prohlídky nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4415185
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900947904
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1000 m2
Kód zakázky:	947904

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Galina Straková Juškevič
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz