K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 695 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415249** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Hradec Králové















Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 107 m2 v klidné a vyhledávané části Chlumce nad Cidlinou. Na pozemku jsou již zavedena veškerá potřebná připojení – elektřina, obecní vodovod i kanalizace, takže odpadá zdlouhavé vyřizování inženýrských sítí. Velkou přidanou hodnotou je kompletní projekt moderního patrového rodinného domu o dispozici 5+1 s garáží včetně platného stavebního povolení. Budoucí majitel tak může plynule navázat na již připravený projekt a výrazně ušetřit čas i finanční prostředky spojené s přípravou stavby.
Součástí prodeje je stavební buňka sloužící jako zázemí stavby, kontejner pro uskladnění materiálu
Výborné dopravní spojení zajišťuje rychlý nájezd na dálnici D11, díky které se pohodlně dostanete do Hradce Králové i Prahy.
Pokud hledáte místo pro svůj vysněný domov bez zbytečných průtahů a s maximálně připravenou výstavbou, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytneme více informací a provedeme vás osobní prohlídkou.

ID inzerátu ESO:	4415249
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900947647
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1107 m2
Kód zakázky:	947647

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel David
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz