K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

11 750 800 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415628** Datum vydání: **25.10.2026**

Lokalita:
Beroun










Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 3 340 m2 na okraji žádané obce Vysoký Újezd u Berouna. Parc č. 254/77, k. ú. Vysoký Újezd u Berouna. Pozemek má připravené inženýrské sítě – vodovod, kanalizaci, elektřinu i plyn – a přístup z obecní komunikace.

Část pozemku je vhodná pro výstavbu rodinného domu, další část zasahuje do ochranného pásma elektrického vedení. To je potřeba zohlednit při návrhu stavby, ideálně ve spolupráci s projektantem. Právě díky větší výměře ale pozemek nabízí širší využití: kromě domu zde může vzniknout prostorná zahrada, sad, užitková část, menší hospodářství, výběh pro slepice nebo zázemí pro venkovský způsob bydlení.

Vysoký Újezd je vyhledávaná lokalita západně od Prahy s dobrou dostupností do Prahy i Berouna. Vhodné pro zájemce, kteří hledají více prostoru, soukromí a možnost vytvořit si rodinné bydlení s velkorysým zázemím.

K prodeji také sousední pozemek parc. č.254/88.

ID inzerátu ESO:	4415628
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900947724
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3340 m2
Kód zakázky:	947724

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Chudoba
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz