K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415724** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji pozemek v obci Milešov, situovaný v centrální části obce a navazující na stávající zastavěné území. Dle územního plánu se jedná o plochu určenou převážně pro bydlení individuální (BI), tedy zejména pro výstavbu rodinného domu. Velkou výhodou je umístění pozemku přímo v rámci rozvojové lokality Z.22, s dopravní obslužností ze silnice III. třídy a z přilehlé místní komunikace.
Podle regulativů územního plánu je zde stanovena maximální intenzita využití stavebního pozemku 35 %. Minimální velikost stavebního pozemku pro hlavní stavbu činí 800 m2. Výšková hladina zástavby umožňuje maximálně 1 nadzemní podlaží s možností využití podkroví, případně výšku stavby až 9,5 m, ve svažitých částech území až 12,5 m. Inženýrské sítě (elektřina a kanalizace v dosahu) vodovod nutno zbudovat vlastní.
Pokud hledáte pozemek v obci s potenciálem budoucí výstavby a jasně definovaným funkčním využitím dle územního plánu, může být tato nabídka velmi zajímavou příležitostí.

ID inzerátu ESO:	4415724
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900947183
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2790 m2
Kód zakázky:	947183















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Líkař
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz