K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 390 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415820** Datum vydání: **09.09.2026**

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Představujeme vám pozemek na okraji malebného městečka Choceň s exkluzivním výhledem až na Krkonoše. Ideální volba pro ty, co si přejí poklidné bydlení na polosamotě blízko lesa s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti. Železniční trať Praha-Brno/Olomouc a dálnice D35 zajišťují pohodlné spojení s Pardubicemi, Českou Třebovou, Litomyšlí i Hradcem Králové. K pozemku vede zpevněná příjezdová cesta, v blízkosti je vrt s pitnou vodou a do roku by mělo být zřízeno připojení na elektřinu. Na této parcele určené k rekreačnímu bydlení jde postavit celoročně obyvatelnou chatu na trvalé bydlení, mobilní nebo modulový dům s funkčností rodinného domu. Je k dispozici i již hotový projekt dřevostavby 3+kk včetně požárního řešení.

ID inzerátu ESO:	4415820
Inzerát aktualizován:	09.09.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900946889
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	463 m2
Kód zakázky:	946889










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Trojan
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz