K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4415853** Datum vydání: **17.09.2026**

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou















Domov nezačíná stavbou domu, ale výběrem místa, kde budete chtít žít. Právě takový pozemek o výměře 1087 m2 Vám nabízíme v klidné obci Mělčany u Dobrušky. Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch BV - bydlení venkovského charakteru, které jsou určeny především pro výstavbu rodinného domu. Součástí využití může být také garáž, pergola, bazén, zahrada, drobné stavby či nerušící podnikání spojené s bydlením.
Mělčany Vás okouzlí klidnou atmosférou, okolní přírodou a výbornou dostupností do Dobrušky, Opočna nebo Hradce Králové. V blízkosti se nachází Zámek Opočno, Vodní nádrž Rozkoš nebo malebné Orlické hory, které lákají k turistice. Pokud hledáte místo, kde proměníte své představy o bydlení ve skutečnost, právě jste ho našli.

ID inzerátu ESO:	4415853
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900946840
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1087 m2
Kód zakázky:	946840

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



María-Dominika Noonan
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz