

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 950 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4415853** Datum vydání: **04.08.2026**

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Domov nezačíná stavbou domu, ale výběrem místa, kde budete chtít žít. Právě takový pozemek o výměře 1087 m² Vám nabízíme v klidné obci Mělčany u Dobrušky. Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch BV - bydlení venkovského charakteru, které jsou určeny především pro výstavbu rodinného domu. Součástí využití může být také garáž, pergola, bazén, zahrada, drobné stavby či nerušící podnikání spojené s bydlením. Mělčany Vás okouzlí klidnou atmosférou, okolní přírodou a výbornou dostupností do Dobrušky, Opočna nebo Hradce Králové. V blízkosti se nachází Zámek Opočno, Vodní nádrž Rozkoš nebo malebné Orlické hory, které lákají k turistice. Pokud hledáte místo, kde proměníte své představy o bydlení ve skutečnost, právě jste ho našli.

ID inzerátu ESO:	4415853
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900946840
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1087 m ²
Kód zakázky:	946840



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Maríia-Dominika
Noonan**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz