

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

47 092 500 KčČíslo inzerátu (ID): **4415884** Datum vydání: **05.08.2026**

Lokalita:

Vyškov

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 7 245 m² pro výstavbu cca 7 rodinných domů v obci Holubice, okres Vyškov. Pozemky navazují na stávající obytnou zástavbu a dle platného územního plánu jsou zařazeny do zastavitelné plochy Z.16 – smíšené obytné venkovské (SV). Součástí řešeného území jsou také plochy Z.29 a PU.p, určené pro dopravní obsluhu a veřejná prostranství. Minimální velikost stavebního pozemku činí 550 m², výšková regulace umožňuje zástavbu do 2 NP + podkroví, maximální intenzita využití pozemku je 40 % a minimální podíl zeleně 30 %. Přístup je řešen přes obecní pozemky. Holubice jsou vyhledávanou lokalitou v zázemí Brna, s rychlým napojením na dálnici D1 a dobrou dostupností Brna, Slavkova u Brna i Vyškova. Vhodné pro investora nebo developera hledajícího menší rezidenční projekt v atraktivní a dobře dostupné obci.

ID inzerátu ESO:	4415884
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900946833
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	7245 m ²
Kód zakázky:	946833



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Chudoba**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz