

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 690 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4416102** Datum vydání: **31.07.2026**Lokalita:
Karviná

Hledáte nemovitost s investičním potenciálem v centru Českého Těšína? V Masarykových sadech nabízíme pozemek se zděnou garáží s dílnou a skladem o užitné ploše 90 m², umístěnou na prostorném oploceném rohovém pozemku o celkové velikosti 294 m². Objekt je v horším technickém stavu a je určen spíše k rekonstrukci nebo novému záměru. Největší předností této nabídky je atraktivní poloha a možnosti využití. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v ploše SC – Smíšené obytné centrální, kde jsou hlavním využitím mimo jiné bytové domy a občanská vybavenost. Konkrétní stavební záměr vždy podléhá schválení příslušnými úřady. Centrum města, občanská vybavenost i zeleň Masarykových sadů jsou v bezprostřední blízkosti. Podobných příležitostí je v této lokalitě minimum. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416102
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900949493
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	294 m ²
Kód zakázky:	949493



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Wytrzensová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz