

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

17 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4416254** Datum vydání: **04.08.2026**

Lokalita:

Břeclav

Prodej pozemku k bydlení 7881 m² s velkou příležitostí pro developery, v ulici M. Majerové.

Dle posledních informací se vypracovává studie ke změně územního plánu. V plánu je rozšíření této ulice a výstavba rodinných domů.

Aktuálně - plocha pozemku je 7881 m², z toho stavební parcely 2122 m², dle územního plánu BI-Z11. Ostatní části pozemku tvoří vinice a orná půda, BPEJ 00840.

Elektřina zavedená na pozemku, vodovod a kanalizace u pozemku.

Z horní části pozemku je nádherný výhled na centrum Mikulova a okolí. Nedaleko je přírodní rezervace Tuřold.

Mikulov je známý svojí plnou občanskou vybaveností. Je to město kultury, historických památek a je nedaleko od rakouských hranic.

Je spojen se sluncem, vinařstvím a národní kulturou. Pálava, Mušovská jezera a velký aquapark přispívají k úžasnému relaxačnímu vyžití s termálními prameny. Nyní je těsně před zahájením provozu velký zdravotní komplex Sanatorium Pálava s odbornou lázeňskou péčí, jen 15 km od Mikulova.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Yveta Julia Trechová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz

ID inzerátu ESO:	4416254
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946272
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	7881 m ²
Kód zakázky:	946272