K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4416309** Datum vydání: **14.09.2026**

Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji pozemek v obci Libníč, který je dle územního plánu zařazen do ploch bydlení v rodinných domech. Maximální zastavitelnost pozemku činí 35 %. Přípustná je výstavba domu s 1 nadzemním podlažím a obytným podkrovím, maximálně však do výšky 9,5 m. Hlavní stavba musí mít šikmou sedlovou nebo valbovou střechu se sklonem 30–45°. Přímo v obci Libníč se nachází mateřská škola, obecní úřad, obchod, autobusová zastávka a možnosti sportovního a společenského vyžití. Nejbližší základní škola a další služby jsou v Rudolfově, vzdáleném necelé 4 km, širší občanská vybavenost včetně zdravotních služeb je dostupná také v Lišově a Českých Budějovicích.
Pro více informací nebo v případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře. Vhodné financování Vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4416309
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945848
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	913 m2
Kód zakázky:	945848















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kozáková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz