

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4416309** Datum vydání: **31.07.2026**

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji pozemek v obci Libníč, který je dle územního plánu zařazen do ploch bydlení v rodinných domech. Maximální zastavitelnost pozemku činí 35 %. Přípustná je výstavba domu s 1 nadzemním podlažím a obytným podkrovím, maximálně však do výšky 9,5 m. Hlavní stavba musí mít šikmou sedlovou nebo valbovou střechu se sklonem 30–45°. Přímo v obci Libníč se nachází mateřská škola, obecní úřad, obchod, autobusová zastávka a možnosti sportovního a společenského využití. Nejbližší základní škola a další služby jsou v Rudolfově, vzdáleném necelé 4 km, širší občanská vybavenost včetně zdravotních služeb je dostupná také v Lišově a Českých Budějovicích. Pro více informací nebo v případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře. Vhodné financování Vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4416309
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945848
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	913 m ²
Kód zakázky:	945848



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kozáková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz