

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 700 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4416582** Datum vydání: **26.07.2026**

Lokalita:

Opava

Nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek o výměře 1089 m², na kterém již stojí zateplená chata z plně izolovaných obytných kontejnerů s ev. č. 21. Větší obytný kontejner byl vyroben na zakázku.

V územním plánu je pozemek zařazen v lukrativní zóně SB – plochy smíšené obytné, je tedy přímo určený pro stavbu rodinného domu s možností zastavěnosti až 20 %.

Pozemek je napojen na veřejný vodovod, elektřinu 230 V i 400 V a kanalizace je řešena žumpou. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy a ohřev vody boiler.

Chata disponuje užitnou plochou 35 m², zastavěnou plochou 39 m² a navazuje na ni prostorná zastřešená terasa o velikosti 8 m. K dispozici je také větší kůlna o rozměrech 3x4 m.

Lokalita v Nízkém Jeseníku je doslova rájem pro rekreaci. Pro koupání či rybaření máte k dispozici přehradu Slezská Harta nebo Kružberk, jen pár minut jízdy autem.

Přímo v obci je navíc autobusová zastávka, která zajišťuje pohodlné dopravní spojení.

Skvělá investice pro klidné bydlení i okamžitý odpočinek.



ID inzerátu ESO:	4416582
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944664
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1089 m ²
Kód zakázky:	944664

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Chovan

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz