K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 958 800 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4416799** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji rozlehlý stavební pozemek o celkové výměře 1.771 m2, který se nachází v malebné vesničce Horní Ostrovec, části obce Ostrovec. Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha k bydlení (B13), což umožňuje výstavbu vašeho vysněného rodinného domu do výšky až 9,5 m (1 NP + podkroví) s maximální zastavěností 35 %. Veškeré inženýrské sítě (obecní vodovod, kanalizace i elektroměrný sloupek) jsou již zavedeny přímo na pozemek, což výrazně usnadňuje začátek stavby. Příjezd zajišťuje obecní komunikace. Lokalita zaujme především klidem, krásnou přírodou a pohodovou atmosférou venkova, přesto s dobrou dostupností do okolních měst a potřebné občanské vybavenosti. Čimelice s veškerou občanskou vybaveností jsou vzdálené pouhých 6 km, Město Písek v dosahu 21 km. Nemovitost je ideální místo pro ty, kdo hledají souznění s přírodou a prostor pro pohodlné bydlení. Pro více informací se na nás neváhejte obrátit. Vřele doporučujeme prohlídku nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4416799
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944883
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1771 m2
Kód zakázky:	944883















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Gabriela Janoušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz