K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

8 890 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4416807** Datum vydání: **27.09.2026**

Lokalita:
Praha-západ

Velkorysý pozemek o výměře 1 945 m2 v žádané lokalitě Líšnice – Varadov, s možností pokračovat ve výstavbě rodinného domu a výbornou dostupností do Prahy. Na stavbu byl v roce 2008 vydán územní souhlas a stavba byla následně zahájena. Dle vyjádření stavebního úřadu lze ve stavbě pokračovat za původních podmínek. Pozemek má pravidelný tvar, přístup z komunikace a je napojen na elektřinu. V současné době zároveň probíhá příprava projektu vodovodu a splaškové kanalizace v lokalitě; dle aktuálně dostupných informací se vydání stavebního povolení předpokládá na přelomu let 2026/2027. Termín následné realizace zatím není potvrzen. Lokalita nabízí ideální podmínky pro bydlení i rekreaci, v okolí jsou turistické a cyklistické trasy, jezdecké areály i golfová hřiště. Veškerá občanská vybavenost je v nedalekém Mníšku pod Brdy. Velkou výhodou je také rychlé spojení s Prahou – Smíchov je vzdálen cca 20 minut jízdy. Kompletní projektová dokumentace a další podklady jsou k dispozici vážným zájemcům.

ID inzerátu ESO:	4416807
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944423
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Plocha pozemku:	1945 m2
Kód zakázky:	944423















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek John
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz