K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 958 800 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4416808** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji slunný pozemek určený k výstavbě rodinného domu. Nemovitost o výměře 1.771 m2 je situována v klidné vesničce Horní Ostrovec. Územní plán jej řadí mezi plochy bydlení (B13), takže nic nebrání realizaci vašeho vysněného domova v malebném prostředí jihočeské krajiny. Výstavba je možná do výšky až 9,5 m (1 NP + podkroví) s maximální zastavěností 35 %. Na pozemek jsou zavedeny všechny inženýrské sítě – elektřina, obecní vodovod i kanalizace. Příjezd je zajištěn obecní asfaltovou komunikací. Samotná parcela nabízí dostatek prostoru jak pro dům, tak pro zahradu, relaxační zónu či menší hospodářské zázemí. Místo je ideální pro ty, kteří hledají klid, čistý vzduch a kontakt s přírodou, ale zároveň chtějí zůstat v dostupné vzdálenosti od města a veškeré občanské vybavenosti. Horní Ostrovec představuje skvělou příležitost ke stavbě domu v harmonickém venkovském prostředí s příjemnou atmosférou. Čimelice s veškerou občanskou vybaveností jsou vzdálené pouhých 6 km. Těšíme se!

ID inzerátu ESO:	4416808
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900944882
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1771 m2
Kód zakázky:	944882















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Gabriela Janoušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz