K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 499 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4417376** Datum vydání: **15.08.2026**

Lokalita:
Jablonec nad Nisou





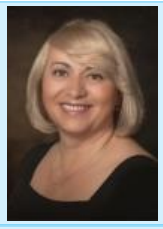





Nabízíme k prodeji slunný a rovinatý pozemek o výměře 2 165 m2 v klidné části Kokonína. Díky své poloze a charakteru je ideální jak pro rekreaci, tak i jako investice do budoucího bydlení. Pozemek má vlastní přístup, je pravidelně udržovaný a v loňském roce prošel částečnou rekultivací. Na parcele se nachází okrasné i drobné ovocné keře, které dodávají místu příjemnou atmosféru. Součástí prodeje je také rekreační chata se základním vybavením. Inženýrské sítě jsou dostupné na hranici pozemku, kanalizace je v lokalitě aktuálně ve fázi řešení. Velkým benefitem je malý přírodní potok protékající hranicí pozemku, který podtrhuje jedinečný charakter místa a může sloužit i jako zdroj užitkové vody. Lokalita nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra Jablonce nad Nisou i rychlým napojením směrem na Prahu. Ideální místo pro odpočinek, rekreaci nebo realizaci budoucích plánů na bydlení. Těšíme se na Vás na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4417376
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943132
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2165 m2
Kód zakázky:	943132

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Renáta Beitlová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz