

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 620 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4417961** Datum vydání: **31.07.2026**

 Lokalita:
Česká Lípa

Stavební pozemek 1 348 m² v malebné přírodě Lužických hor – Rousínov u Cvikova. Hledáte místo, kde si splníte sen o bydlení v čisté přírodě? Nabízíme jedinečný pozemek o celkové výměře 1 348 m² v klidné části obce Rousínov u Cvikova. Podle platného územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu venkovského charakteru. Předběžná informace o podmínkách využívání území - max. výška stavby 1 NP + obytné podkroví, min. velikost st. pozemku 800 m². Na pozemku je vodovodní přípojka z řadu, el. lze přivést ze sloupu el. napětí. Lokalita je obklopena krásnou přírodou Lužických hor, nabízí čistý vzduch, klid a výborné podmínky pro bydlení i rekreaci. V blízkosti se nachází léčebna respiračních onemocnění, což jen podtrhuje výjimečnou kvalitu zdejšího prostředí. Pokud chcete vytvořit domov v harmonii s přírodou a přitom mít dobrou dostupnost do Cvikova i České Lípy, Nového Boru a Liberce je tento pozemek ideální volbou. V této lokalitě mám v nabídce i stavební pozemek o CP 4 279 m².

ID inzerátu ESO:	4417961
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	900949409
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1348 m ²
Kód zakázky:	949409



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Liběna Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz