

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4418497** Datum vydání: **26.07.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

V klidné obci Loděnice u Moravského Krumlova nabízíme k prodeji rohový pozemek o výměře 1 346 m² s rozestavěným rodinným domem o dispozici 5+1. Dům je navržen s důrazem na velkorysý prostor a funkční uspořádání. Součástí je plnohodnotné podsklepení pro technické zázemí s možností širšího využití, obytné přízemí s přímým vstupem na terasu a podkroví se třemi samostatnými pokoji a druhou koupelnou.

Hrubá stavba představuje pevný základ pro dokončení podle vlastního stylu i zvoleného standardu vybavení.

Samotná lokalita patří mezi největší přednosti této nabídky.

Nemovitost se nachází v nové rezidenční zástavbě na okraji obce.

Loděnice nabízí příjemné venkovské bydlení se základní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností do okolních měst. Pohořelice jsou vzdálené přibližně 5 minut jízdy, Moravský Krumlov necelých 15 minut a centrum Brna přibližně 25 minut autem. Na pozemku je zavedena elektřina a voda, plyn a kanalizace na hranici parcely.

ID inzerátu ESO:	4418497
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	24.07.2026
ID zakázky v RK:	900942173
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1346 m ²
Kód zakázky:	942173



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Kašníková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz