

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

27 245 550 KčČíslo inzerátu (ID): **4418764** Datum vydání: **31.07.2026**Lokalita:
České Budějovice

Hledáte pozemek s velkým investičním potenciálem? Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 21 384 m² v klidné části obce Rankov u Trhových Svinů. Přibližně 8 750 m² je dle platného územního plánu vedeno jako BV – bydlení venkovské, což umožňuje výstavbu rodinných domů. Zbývající část pozemku je vedena jako ZPV – plochy zemědělské vybrané. Díky kombinaci zastavitelné a navazující nezastavitelné plochy se jedná o atraktivní příležitost především pro investory a developery. Územní plán u ploch ZPV připouští možnost jejich budoucího přehodnocení v rámci změny územního plánu například na plochy pro bydlení, smíšené obytné využití nebo výrobu a skladování. O případné změně vždy rozhoduje příslušná obec. Kompletní občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Trhových Svinech. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4418764
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	25.07.2026
ID zakázky v RK:	900949964
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	21384 m ²
Kód zakázky:	949964



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kateřina Hodková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz