K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 600 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4419651** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Břeclav










Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 816 m2 v oblíbené vinařské obci Novosedly, okres Břeclav. Parcela je rovinatá, má praktický tvar umožňující efektivní využití pro výstavbu rodinného domu a je přístupná po obecní zpevněné komunikaci. Výhodou je také prostorné veřejné parkoviště v bezprostřední blízkosti.
Na hranici pozemku jsou připraveny inženýrské sítě a součástí prodeje je zpracovaná projektová dokumentace moderního rodinného domu, která může novému majiteli výrazně usnadnit přípravu budoucí výstavby.
Novosedly nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost – mateřskou školu, základní školu (1.–5. ročník), poštu, zdravotnické zařízení, obchody i další služby. Obec má výbornou dopravní dostupnost, nachází se jen několik minut od Mikulova, s pohodlným spojením do Břeclavi, Brna i Rakouska.
Pokud hledáte stavební parcelu v klidné lokalitě s kvalitním zázemím a připravenou technickou infrastrukturou, tato nabídka představuje výbornou příležitost pro realizaci vlastního bydlení.

ID inzerátu ESO:	4419651
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900950100
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	816 m2
Kód zakázky:	950100

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Kašníková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz