

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 700 000 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4419771** Datum vydání: **04.08.2026**

 Lokalita:  
**České Budějovice**

Stavební pozemek v obci Neplachov – ideální místo pro váš nový domov.

Hledáte dokonalý pozemek pro stavbu rodinného domu, který kombinuje klid venkova s výbornou dostupností? Nabízíme k prodeji atraktivní stavební parcelu v žádané obci Neplachov. Největší předností této nemovitosti je skvělé a rychlé napojení na dálnici, díky kterému se pohodlně dostanete do krajského města i okolních obcí. Pozemek se přitom nachází v tiché a příjemné lokalitě, která garantuje dostatek soukromí a nerušeného odpočinku.

Velkou finanční i časovou úsporou je připravenost k výstavbě. Na pozemku je již zavedena elektřina a vodovod, což výrazně zrychluje celý proces zahájení samotné stavby. Kanalizace je v obci plánována a na pozemku je příprava pro bezproblémové připojení. Součástí prodeje je navíc již vybudovaná přístupová cesta (cca 225 m<sup>2</sup>) takže nemusíte řešit žádné další právní ani technické komplikace.

Místo je jako stvořené pro pohodové rodinné bydlení. Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4419771            |
| Inzerát aktualizován: | 04.08.2026         |
| Inzerát vydán:        | 31.07.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 900949701          |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Plocha pozemku:       | 984 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 949701             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michaela Jágl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**