K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

850 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4419831** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Děčín



Hledáte místo, kde si můžete postavit svůj vysněný domov a zároveň si užívat klid venkova? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 596 m2 v části obce Nové Křečany, spadající pod obec Staré Křečany.
Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plocha B – bydlení, což představuje zajímavou příležitost pro budoucí výstavbu rodinného domu.
Pozemek je v současné době zarostlý náletovou zelení, díky čemuž si jej nový majitel může upravit zcela podle svých představ. Lokalita nabízí dostatek soukromí a příjemné prostředí obklopené přírodou. Inženýrské sítě se na pozemku nenacházejí. Zásobování vodou je nutné řešit vlastní studnou, odkanalizování domovní čistírnou odpadních vod nebo septikem. Nad částí pozemku vede nadzemní elektrické vedení, které je potřeba zohlednit při plánování umístění stavby.
Staré Křečany jsou vyhledávanou lokalitou na pomezí Lužických hor a Národního parku České Švýcarsko, která nabízí klidné bydlení, krásnou přírodu i dobrou dostupnost do Rumburku, Varnsdorfu.

ID inzerátu ESO:	4419831
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900948976
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1596 m2
Kód zakázky:	948976

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Kučera
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz