

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

850 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4419831** Datum vydání: **31.07.2026**Lokalita:
Děčín

Hledáte místo, kde si můžete postavit svůj vysněný domov a zároveň si užívat klid venkova? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 596 m² v části obce Nové Křečany, spadající pod obec Staré Křečany.

Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plocha B – bydlení, což představuje zajímavou příležitost pro budoucí výstavbu rodinného domu.

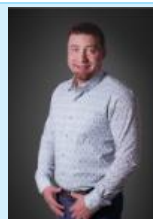
Pozemek je v současné době zarostlý náletovou zelení, díky čemuž si jej nový majitel může upravit zcela podle svých představ. Lokalita nabízí dostatek soukromí a příjemné prostředí obklopené přírodou. Inženýrské sítě se na pozemku nenacházejí. Zásobování vodou je nutné řešit vlastní studnou, odkanalizování domovní čistírnou odpadních vod nebo septikem. Nad částí pozemku vede nadzemní elektrické vedení, které je potřeba zohlednit při plánování umístění stavby.

Staré Křečany jsou vyhledávanou lokalitou na pomezí Lužických hor a Národního parku České Švýcarsko, která nabízí klidné bydlení, krásnou přírodu i dobrou dostupnost do Rumburku, Varnsdorfu.

ID inzerátu ESO:	4419831
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900948976
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1596 m ²
Kód zakázky:	948976



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Kučera**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz