

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 244 914 KčČíslo inzerátu (ID): **4419866** Datum vydání: **04.08.2026**

Lokalita:

Karlovy Vary

Stavební pozemek 985 m2 – Hájek u Karlových Varů

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 985 m2 v klidné obci Hájek u Karlových Varů. Součástí kupní ceny je také 1/4 spoluvlastnický podíl na příjezdové komunikaci. Inženýrské sítě se nacházejí v těsné blízkosti pozemku.

Dle územního plánu je pozemek veden v ploše BV – bydlení individuální venkovského typu, určené především pro výstavbu rodinného domu. Přípustné je také rekreační bydlení, okrasné i užitkové zahrady či nerušící služby místního významu.

Regulativy: max. zastavěnost 25 %, výška zástavby 2 NP + podkroví, min. 60 % zeleně.

Skvělá příležitost pro výstavbu rodinného domu v příjemném prostředí s výbornou dostupností do Karlových Varů. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4419866
Inzerát aktualizován:	04.08.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900948217
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	985 m2
Kód zakázky:	948217



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Knakalová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz