

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4422486** Datum vydání: **21.08.2026**

Lokalita:

Pardubice

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 893 m² v obci Újezd u Přelouče, určený k výstavbě jednoho rodinného domu. Pozemek představuje ideální volbu pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem soukromí a minimem okolní zástavby. K dispozici je odběrné místo elektřiny 3×25 A. Součástí projektu je řešení ČOV, vsakovací jímky a vlastní studny. Vydáno je také stavební povolení na sjezd, přípojku vody a dešťovou kanalizaci. Pozemek je opatřen staveništním oplocením. Nový vlastník může požádat rovněž o připojení plynu a sítě CETIN. Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost. V nedalekém Pamětníku se nachází nájezd na dálnici D11. Do Prahy se dostanete přibližně za 50 minut, do Pardubic za 30 minut a do Hradce Králové rovněž za 30 minut. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu, zahradu, parkování i příjemné venkovní zázemí. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4422486
Inzerát aktualizován:	21.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950749
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	893 m ²
Kód zakázky:	950749



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simona Šulerová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz