

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

11 742 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4422499** Datum vydání: **20.08.2026**

Lokalita:

Praha-západ

Objevte výjimečnou příležitost v Libčicích nad Vltavou! Nabízíme k prodeji kompletně oplocený, mírně svažité pozemek obdélníkového tvaru o výměře 833 m², situovaný v klidné zástavbě nových rodinných domů těsně u lesa a luk. Pro zájemce o vlastní bydlení jde o ideální místo pro stavbu rodinného domu v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a skvělou dostupností (Praha 20 minut, Kladno 25 minut vlakem i autobusem). Pro investory jde o skvělou příležitost k maximálnímu zhodnocení díky možnosti výstavby např. menšího rezidenčního domu až se 4 bytovými jednotkami. Pozemek má přímý přístup z cesty a je plně zasítován (elektrina, veřejný vodovod, kanalizace). Velkým benefitem je plně napojený mobilheim, který investorům nabízí okamžitý výnos z pronájmu a koncovým zájemcům zázemí během plánování či samotné výstavby. Dle územního plánu je pozemek určen k individuální výstavbě RD. Cena činí 13 805 Kč/m². Zarezervujte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4422499
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950708
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	833 m ²
Kód zakázky:	950708



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Hořejší**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz