K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

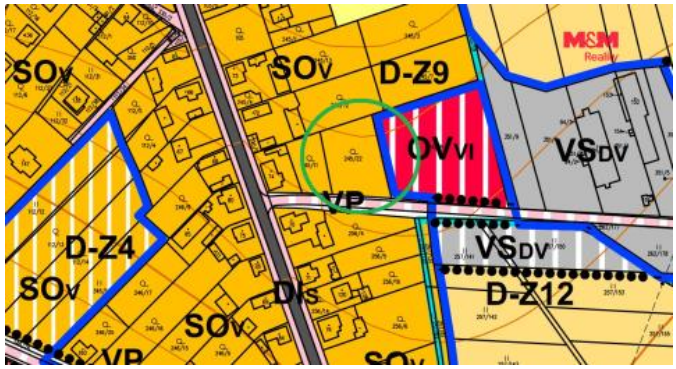
2 499 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4422530** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Plzeň-jih

Prodej rovinatého staveb. pozemku o výměře 1729 m2 v obci Dolce. Dle platného úz. plánu je parcela součástí ploch smíšených - obytných pro RD (jedná se aktuálně o nejkrajnější zastavitelný pozemek v ulici). Úz. plán zde podporuje zachování venkovského charakteru obce a zároveň počítá s postupným rozvojem dopravní i technické infrastruktury, vč. veřejného vodovodu. Kanalizace a el. sloupek se nachází na nedaleké hlavní silniční komunikaci. Na pozemku lze realizovat rod. dům včetně staveb a zařízení souvisejících s bydlením, jako je garáž, pergola, zahradní domek, bazén, oplocení nebo zpevněné plochy, vždy v souladu s podmínkami stavebního úřadu (prostorové uspořádání: 20 - 60 % pozemku, výšková regulace: 1-2 NS + podkroví). Obec Dolce nabízí dobrou dostupnost do Přeštic i Plzně. Pozemek představuje vhodnou příležitost pro výstavbu vlastního rodinného bydlení. Součástí fotografií je i vizualizace Pro více info. kontaktujte makléře, s vyřízením financování rádi poradí naši fin. poradci.

ID inzerátu ESO:	4422530
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950508
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1729 m2
Kód zakázky:	950508















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Carmen Idris Beshirová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz