

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 999 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4422530** Datum vydání: **15.08.2026**

 Lokalita:
Plzeň-jih

Prodej rovinatého stavebního pozemku o výměře 1729 m² v obci Dolce. Dle platného územního plánu je parcela součástí ploch smíšených - obytných pro rodinné domy (jedná se aktuálně o nejkrajnější zastavitelný pozemek v ulici). Územní plán zde podporuje zachování venkovského charakteru obce a zároveň počítá s postupným rozvojem dopravní i technické infrastruktury, včetně veřejného vodovodu. Kanalizace a elektrický sloupek se nachází na nedaleké hlavní silniční komunikaci. Na pozemku lze realizovat rodinný dům včetně staveb a zařízení souvisejících s bydlením, jako je garáž, pergola, zahradní domek, bazén, oplocení nebo zpevněné plochy, vždy v souladu s podmínkami stavebního úřadu (prostorové uspořádání: 20 - 60 % pozemku, výšková regulace: 1-2 NS + podkroví). Obec Dolce nabízí dobrou dostupnost do Přeštice i Plzně. Pozemek představuje vhodnou příležitost pro výstavbu vlastního rodinného bydlení. Pro více informací kontaktujte makléře, s vyřízením financování rádi poradí naši fin. poradci.

ID inzerátu ESO:	4422530
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950508
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1729 m ²
Kód zakázky:	950508



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris
Beshirová**

Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz