K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 200 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4422550** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Louny















Nabízíme k prodeji částečně oplocený pozemek o celkové výměře 1929 m2, na kterém stojí stavba s číslem popisným (v katastru nemovitostí vedena jako jiná stavba).
Zastavitelnost daného pozemku je 40 %.
Na pozemku je zavedena elektřina a v komunikaci u něj je dle územního plánu obce naplánovaná realizace plynovodu a vodovodu.
Pozemek je v územním plánu veden jako plocha smíšená rekreační.
Je vhodný k výstavbě rodinného domu venkovského typu se zázemím hospodářských budov, či okrasných a rekreačně pobytových zahrad, objektů stravování, maloobchodu a ostatních služeb sloužící dané lokalitě.
Dále je vhodný pro objekty a plochy sportu, chatové osady, stavby pro rodinnou rekreaci, hřiště a mnoho dalšího.
Lubenec představuje klidnou a vyhledávanou lokalitu s dobrou dostupností - sjezd na dálnici D6 je od pozemku vzdálený pouhé 3 min.
Pozemek nabízí rozmanité možnosti využití, což z něj činí zajímavou příležitost ke koupi.
V případě rychlého jednání možná sleva.

ID inzerátu ESO:	4422550
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950302
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1929 m2
Kód zakázky:	950302

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aneta Bučilová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz