

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4422550** Datum vydání: **12.08.2026**

Lokalita:

Louny

Nabízíme k prodeji částečně oplocený pozemek o celkové výměře 1929 m², na kterém stojí stavba s číslem popisným (v katastru nemovitostí vedena jako jiná stavba).

Zastavitelnost daného pozemku je 40 %.

Na pozemku je zavedena elektřina a v komunikaci u něj je dle územního plánu obce naplánovaná realizace plynovodu a vodovodu.

Pozemek je v územním plánu veden jako plocha smíšená rekreační.

Je vhodný k výstavbě rodinného domu venkovského typu se zázemím hospodářských budov, či okrasných a rekreačně pobytových zahrad, objektů stravování, maloobchodu a ostatních služeb sloužících dané lokalitě.

Dále je vhodný pro objekty a plochy sportu, chatové osady, stavby pro rodinnou rekreaci, hřiště a mnoho dalšího.

Lubenec představuje klidnou a vyhledávanou lokalitu s dobrou dostupností - sjezd na dálnici D6 je od pozemku vzdálený pouze 3 min.

Pozemek nabízí rozmanité možnosti využití, což z něj činí zajímavou příležitost ke koupi.

V případě rychlého jednání možná sleva.

ID inzerátu ESO:	4422550
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950302
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1929 m ²
Kód zakázky:	950302



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aneta Bučilová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz