

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 308 900 KčČíslo inzerátu (ID): **4422551** Datum vydání: **13.08.2026**Lokalita:
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji pozemek určený k bydlení o výměře 1 715 m², který se nachází na okraji obce Žihle v klidné lokalitě. Pozemek je v dobrém stavu, ze tří stran oplocený a je na něj přivedena elektřina.

Velkou výhodou je již vydané stavební povolení na rodinný dům včetně kompletní projektové dokumentace. K dispozici je také stavební povolení pro vrtanou studnu a domovní ČOV, protokol o měření radonového indexu pozemku a povolení, resp. souhlas k umístění zahradního domku.

Pozemek tak nabízí ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu bez nutnosti zdlouhavého vyřizování základních povolení. Díky své velikosti a umístění je vhodný také pro rekreační využití, zahradu nebo jako zajímavá investice.

V obci Žihle je k dispozici veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost služeb. Milovníci přírody ocení krásné okolí s možnostmi pro pěší turistiku i cyklovýlety.

Pro více informací o pozemku a projektové dokumentaci nebo pro sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4422551
Inzerát aktualizován:	13.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950522
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1715 m ²
Kód zakázky:	950522



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Robert Heidenreich**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz