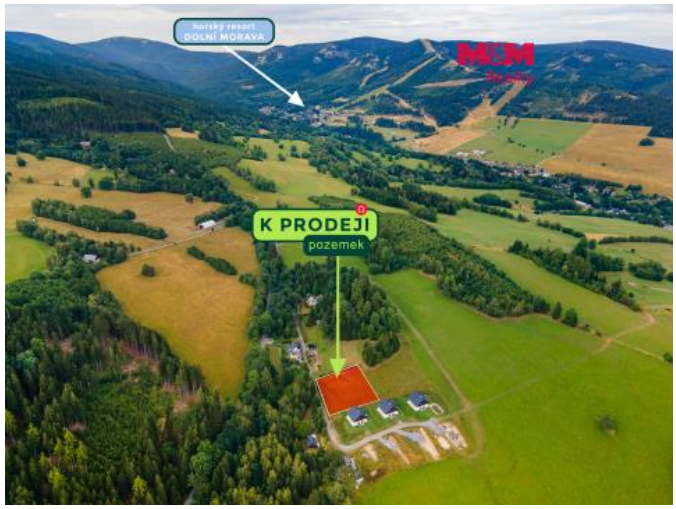
K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 350 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4422666** Datum vydání: **25.10.2026**

Lokalita:
Ústí nad Orlicí










Nabízíme k prodeji soubor dvou stavebních pozemků o celkové výměře 1 905 m2 v atraktivní lokalitě Horní Lipka nedaleko Králického Sněžníku. Ideální variantou je prodej obou parcel společně, díky čemuž získáte dostatek prostoru, soukromí i široké možnosti využití. Pozemek parc. č. 2144 (990 m2) je připraven k okamžité výstavbě – disponuje platným stavebním povolením, kompletní projektovou dokumentací rekreačního domu s garáží, vrtanou studnou o hloubce 31 m, přivedenou elektřinou (3×25 A) včetně stavebního rozvaděče a upraveným terénem. Na sousední parcele 2143 (915 m2) je zajištěn přívod elektrické energie.
Pozemky leží přibližně 300 metrů od horní stanice lyžařského vleku Větrák – Doplík, v nadmořské výšce okolo 750 m n. m., která zaručuje výborné sněhové podmínky v zimě, příjemné klima v létě a krásné výhledy do okolní krajiny. Lokalita je ideální pro rekreační bydlení, investici i vlastní horské zázemí.
Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4422666
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900948503
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1905 m2
Kód zakázky:	948503

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kárský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz