

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

17 500 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4423282** Datum vydání: **14.08.2026**

 Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 539 m² v klidné a vyhledávané části Prahy – Horní Počernice (k.ú. Horní Počernice). Pozemek je určený k bydlení a jeho velkou výhodou je kompletně připravený projekt moderního rodinného domu (2 bytové jednotky) včetně platného stavebního povolení.

Projekt počítá s výstavbou domu o užitné ploše 304 m² se třemi nadzemními podlažími a dvěma bytovými jednotkami. Součástí nabídky je také možnost zajištění stavební firmy a realizace domu na klíč do jednoho roku. Orientační cena výstavby činí 16 milionů Kč.

Lokalita nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody (Albert, OC Černý Most, Europark), poliklinika, sportoviště, cyklostezky, rybník i golfové hřiště.

Ideální příležitost pro vlastní bydlení i investici bez zdlouhavého procesu vyřizování projektu a povolení.

Pro více informací kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4423282
Inzerát vydán:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900919961
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	539 m ²
Kód zakázky:	919961



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Březinová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz