

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 100 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4424276** Datum vydání: **22.08.2026**

 Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme jedinečný, rovinatý a slunný pozemek o výměře 2 164 m² v klidné části obce Rybník u České Třebové. Místo je obklopené zelení a potokem, působí příjemně a nabízí dostatek soukromí. Pozemek je dobře přístupný z obecní komunikace a díky své poloze je vhodný pro výstavbu, rekreaci i zahradní využití.

V okolí pozemku se nachází elektřina, vodovodní řád i plynovod, takže hlavní inženýrské sítě jsou v dosahu.

K pozemku náleží i stavební parcela st. 738 (39 m²) se stavbou bez čísla popisného ale zapsána v katastru nemovitostí, vhodnou jako zahradní domek, sklad nebo technické zázemí. Stavbu lze ponechat, upravit nebo odstranit.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do České Třebové, Ústí nad Orlicí i Litomyšle a zároveň si zachovává venkovský klid a přírodní atmosféru.

Zvu vás na prohlídkový den, který proběhne 31. 8. 2026.

ID inzerátu ESO:	4424276
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900951683
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2164 m ²
Kód zakázky:	951683



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Vlk

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz