K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4425635** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Praha-východ

Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o celkové výměře 2 434 m2 v klidné části obce Křenek. Dominantou pozemku je krásný ovocný sad. Na pozemku se nachází chatička s ev.č.1 o zastavěné ploše 27 m2, funkční studna a elektro-přípojka (antoníček). V obci je vybudována kanalizace, její kapacita je však v současné době naplněna a obec situaci řeší. Odpadní vody je proto aktuálně možné řešit například vlastní čističkou odpadních vod. Pozemek je dle platného územního plánu určen především pro rodinnou rekreaci. Velkou výhodou je však možnost podmíněně přípustné výstavby rodinného domu pro bydlení při splnění podmínek stanovených územním plánem. Územní plán nestanovuje konkrétní vzhled ani počet podlaží domu či rekreačního objektu, určuje především podmínky zastavitelnosti pozemku a podíl zeleně. Výměra pozemku nabízí také zajímavý potenciál do budoucna, například možnost jeho rozdělení na dvě samostatné části a vytvoření dvou pozemků pro bydlení či rekreaci.
Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4425635
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900951632
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2434 m2
Kód zakázky:	951632















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alena Hlídková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz