K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 400 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4425650** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Praha-západ











Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 600 m2 v atraktivní lokalitě Lety u Dobřichovic, vhodný pro výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v klidném prostředí s loukami, lesem a rybníkem v bezprostřední blízkosti.

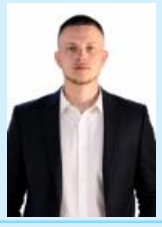
Na pozemku je k dispozici elektřina a voda, u pozemku se nachází plyn a kanalizace. Přístupová cesta vede přes sousední pozemek parc. č. 1691, přičemž je zajištěn odpovídající spoluvlastnický podíl.

Dle platného územního plánu je možné zastavět až 120 m2 rodinným domem a dalších 60 m2 doplňkovými stavbami (garáž, kůlna apod.). Povolená výška stavby je až 9 m, maximálně 2 nadzemní podlaží, případně 1 ustoupené podlaží.

Ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s dostupností 20 min. autem do Prahy. Nebo vlakem 30 min. na Hl. nádraží Praha.

ID inzerátu ESO:	4425650
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900951553
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	600 m2
Kód zakázky:	951553

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniil Kudin
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz