K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 390 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4427186** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Cheb



Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1 148 m2 v obci Prameny, okres Cheb, pouhých 10 km od Mariánských Lázní. Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří, přičemž se zde v minulosti nacházel rodinný dům. Velkou výhodou je proto již existující napojení na inženýrské sítě – veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu.

Pozemek je kompletně upravený a připravený k budoucí výstavbě bez nutnosti rozsáhlých terénních úprav. Dle územního plánu se nachází v ploše smíšené obytné, která nabízí možnost výstavby rodinného domu, případně menšího developerského záměru.

Prameny leží v nádherném prostředí Slavkovského lesa a jsou ideálním místem pro ty, kteří hledají klid, soukromí a čistou přírodu, ale zároveň chtějí mít město v pohodlném dosahu. Mariánské Lázně nabízejí kompletní občanskou vybavenost, služby i dopravní spojení.

Zajímavá příležitost pro vlastní bydlení i investici. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4427186
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900953779
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1148 m2
Kód zakázky:	953779

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Heřmánek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz